



BATILUX AFRICA

Bâtir avec vision, Servir avec passion

WWW.BATILUXAFRICA.COM



EXCELLENCE • INNOVATION • IMPACT

QUI SOMMES-NOUS



BATILUX AFRICA est une entreprise créée par des ingénieurs ayant une expertise avérée dans l'entrepreneuriat et le management global de tous types de projets de BTP, et qui ont fait carrière au sein notamment d'un grand groupe leader mondial du BTP. Grâce à des équipes multidisciplinaires et à leurs expertises, nous vous aidons à réaliser toutes vos ambitions en terme de projets immobiliers. Notre ambition est de nous positionner comme un acteur de référence dans les domaines du BTP et de la promotion immobilière au Sénégal et dans toute la sous-région. Nous intervenons sur les différents métiers du BTP et de l'immobilier (ingénierie, assistance à maître d'ouvrage, maîtrise d'ouvrage déléguée, architecture, construction, promotion immobilière, services).



En tant que partenaire stratégique de nos clients, nous vous accompagnons de la conception à la réalisation de vos projets.

Grâce à nos équipes multidisciplinaires et à leur expertise, nous donnons vie à l'ensemble de vos projets immobiliers et de construction. Nous avons développé une approche solide qui allie des standards de qualité élevés, des produits finis, l'excellence et la satisfaction client.

Nos entreprises partenaires et nos clients, en répondant à leurs attentes en matière de budget, sont très fiers de nous et engagés à leur fournir les meilleures solutions en matière d'exécution de projets, de coordination d'équipe et de gestion des ressources afin de garantir une qualité optimale tout en respectant le cadre budgétaire défini.

Notre professionnalisme, notre engagement et notre dévouement au service du client constituent la garantie de la qualité et du succès de nos missions.



“

ENSEMBLE,
CONSTRUISONS L'AVENIR.

”

Mot du Président Directeur Général

Chez BATILUX AFRICA, nous croyons fermement que chaque projet représente bien plus qu'une simple construction – c'est une vision, une ambition et un investissement durable pour l'avenir.

Depuis notre création, notre mission est d'accompagner nos clients avec professionnalisme, innovation et engagement afin d'assurer la réussite de leurs projets. Grâce à l'expertise de nos équipes multidisciplinaires, nous proposons des solutions sur mesure alliant qualité, performance et respect des délais ainsi que des budgets.

Notre force réside dans notre capacité à comprendre les besoins spécifiques de chaque client et à transformer leurs idées en réalisations durables, modernes et à forte valeur ajoutée. Que ce soit dans l'ingénierie, l'architecture, la construction, le développement immobilier ou les services techniques, BATILUX AFRICA se positionne comme un partenaire stratégique de confiance à chaque étape du cycle de vie du projet.

Dans un environnement en constante évolution, nous restons engagés envers l'excellence, la transparence et la satisfaction client. Ces valeurs constituent le fondement de notre croissance et la force motrice de notre volonté de réaliser des projets ayant un impact positif sur les communautés et contribuant au développement de l'Afrique.

Au nom de toute l'équipe BATILUX AFRICA, je tiens à remercier nos clients, partenaires et collaborateurs pour leur confiance et leur soutien continu.

Ensemble, construisons l'avenir.

Abdoulaye NIANG
Président Directeur Général
BATILUX AFRICA

POSITIONNEMENT SUR LE MARCHÉ & CLIENTÈLE CIBLE

BATILUX AFRICA s'est positionnée sur le marché de la construction et de l'immobilier moyen et haut de gamme, en proposant des solutions sur mesure alliant qualité, innovation et performance.

Nous accompagnons trois principales catégories de clients :



CLIENTS PARTICULIERS

- Propriétaires de terrains souhaitant construire leur résidence ou villa.
- Travaux de rénovation, d'extension et de valorisation immobilière.
- Accompagnement personnalisé à chaque étape du projet.



GROUPES D'INVESTISSEURS

- Développement de projets immobiliers à forte rentabilité.
- Valorisation de patrimoines fonciers et immobiliers.
- Partenariats pour des projets résidentiels, commerciaux et mixtes



ENTREPRISES, INSTITUTIONS & CLIENTS CORPORATE

- Développement de projets immobiliers à forte rentabilité.
- Valorisation de patrimoines fonciers et immobiliers.
- Partenariats pour des projets résidentiels, commerciaux et mixtes

Grâce à son expertise multidisciplinaire et à son engagement envers l'excellence, BATILUX AFRICA offre à chaque client un accompagnement personnalisé, garantissant la réussite des projets tout en respectant les standards de qualité, les délais et les budgets.

BATILUX AFRICA propose des solutions intégrées en construction, ingénierie et immobilier, conçues pour répondre aux plus hauts standards de qualité, de performance et d'innovation.

Notre expertise couvre l'ensemble du cycle de vie des projets de la conception et la planification jusqu'à la construction et la livraison finale garantissant une exécution efficace et une satisfaction complète des clients.

Nos Principaux Services Comprennent :



CONSEIL EN INGÉNIERIE & ASSISTANCE À LA GESTION DE PROJETS

Accompagnement technique, Réalisation d'études de faisabilité, Planification budgétaire et Coordination de projets afin d'assurer une exécution réussie.



ARCHITECTURE & CONCEPTION TECHNIQUE

Conception de projets architecturaux modernes et fonctionnels, incluant les plans 2D/3D, les études techniques et le design.



CONSTRUCTION & EXÉCUTION CLÉS EN MAIN

Gestion complète et exécution des travaux Tous Corps d'Etat de construction dans le respect des standards de qualité, des délais, de la sécurité et des exigences budgétaires.



SUPERVISION, CONTRÔLE & COORDINATION DES TRAVAUX

Suivi et coordination de l'ensemble des activités de construction afin de garantir la conformité aux spécifications techniques et aux objectifs du projet.



DÉVELOPPEMENT & PROMOTION IMMOBILIÈRE

Développement de projets immobiliers résidentiels, commerciaux et mixtes, avec des solutions d'investissement innovantes et durables.

BATILUX AFRICA EN CHIFFRES

L'EXCELLENCE DU BÂTIMENT À TRAVERS L'EXPÉRIENCE

Depuis plusieurs années, BATILUX AFRICA accompagne particuliers, investisseurs, entreprises et institutions dans la réalisation réussie de projets de construction et d'immobilier dans de multiples secteurs.

Portée par l'innovation, la qualité et le professionnalisme, notre entreprise continue de renforcer sa position en tant que partenaire de confiance dans le secteurs du BTP.



+11

ANS
D'EXPERIENCE

Fournir des solutions fiables en construction, ingénierie et immobilier avec professionnalisme et engagement.



+50

PROJETS
RÉALISÉS

Livraison réussie de projets résidentiels, commerciaux, institutionnels et d'infrastructures.



+125

COLLABORATEURS
QUALIFIÉS

Une équipe multidisciplinaire d'ingénieurs, d'architectes, de techniciens, de superviseurs et de professionnels de la construction.



+50

EXPERTS EN INGÉNIERIE
& TECHNIQUES

Des spécialistes engagés garantissant innovation, excellence technique et performance des projets.



NOTRE ENGAGEMENT



Chez BATILUX AFRICA, chaque projet reflète notre engagement envers la qualité, la satisfaction client, le développement durable et l'excellence opérationnelle.

Construire Aujourd'hui, Façonner Demain.





NOS SECTEURS



Infrastructures Sanitaires



Génie Civil Industriel



Infrastructures Sportives



Infrastructures Tertiaires
(Commerces, Bureaux & Restaurants)

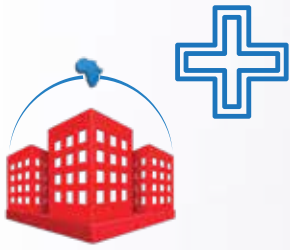


Immobilier Résidentiel



Logements Sociaux





INFRASTRUCTURES SANITAIRES

RECONSTRUCTION DE L'HÔPITAL ARISTIDE LE DANTEC



DESCRIPTION DU PROJET

Le projet de reconstruction de l'Hôpital Aristide Le Dantec vise à transformer l'un des hôpitaux historiques les plus modernes du Sénégal en un établissement de santé de référence internationale. Le projet comprend le développement d'infrastructures médicales avancées, d'unités médicales spécialisées ainsi que d'infrastructures techniques modernes conçues pour améliorer les services de santé et la prise en charge des patients.

CONSISTANCE DES TRAVAUX



TRAVAUX DE CONSTRUCTION

- Lot Gros-Œuvre
- Travaux Architecturaux
- Travaux Techniques
- VRD & Aménagements Extérieurs



65 000 m²

SURFACE TOTALE
DE PLANCHERS

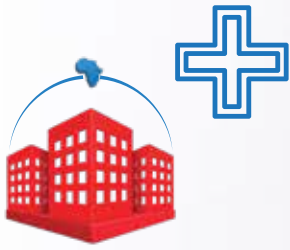


660 lits

CAPACITÉ
D'ACCUEIL TOTALE

BÂTIR AVEC VISION, SERVIR AVEC PASSION





INFRASTRUCTURES SANITAIRES

CENTRE NATIONAL D'ONCOLOGIE



DESCRIPTION DU PROJET

Le projet du Centre National d'Oncologie est une initiative majeure d'infrastructure de santé dédiée à la prévention, au diagnostic et au traitement de toutes les pathologies du cancer. Conçu selon les standards médicaux internationaux, ce projet vise à renforcer les services de santé spécialisés grâce à la construction d'un centre d'oncologie moderne et hautement performant, équipé de technologies médicales avancées.

CONSISTANCE DES TRAVAUX



TRAVAUX DE CONSTRUCTION

- Lot Gros-Œuvre
- Lots Architecturaux
- Lots Techniques
- VRD & Aménagements Extérieurs



18 000 m²

SURFACE TOTALE
DE PLANCHERS

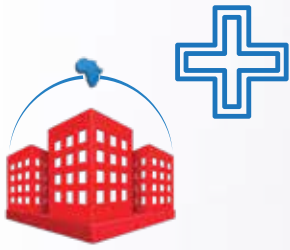


108 lits

CAPACITÉ
D'ACCUEIL TOTALE

SOUTENIR L'AVENIR DES SOINS DE SANTÉ SPÉCIALISÉS





INFRASTRUCTURES SANITAIRES

CENTRE DE DIALYSE DE DAKAR



DESCRIPTION DU PROJET

Projet de construction d'un Centre de Dialyse moderne dédié à l'amélioration de l'accès aux soins spécialisés en néphrologie et en dialyse au Sénégal. Le projet comprend le développement d'un établissement de santé de haut standing conçu pour offrir des conditions de traitement efficaces, sûres et confortables aux patients souffrant de maladies rénales.

Le centre offrira des services complets de prise en charge des patients, améliorera les capacités de traitement et contribuera au développement de la recherche médicale ainsi qu'aux soins de santé spécialisés au Sénégal.

CONSISTANCE DES TRAVAUX



TRAVAUX DE CONSTRUCTION

- Lot Gros-Œuvre
- Lots Architecturaux
- Lots Techniques
- VRD & Aménagements Extérieurs



1 600 m²

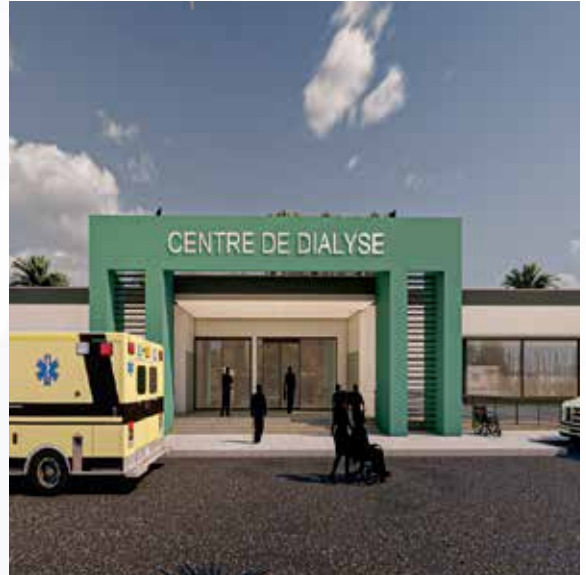
SURFACE TOTALE
DE PLANCHERS

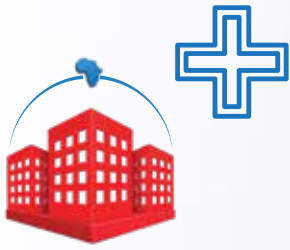


40

POSTES DE
DIALYSE

RÉALISER DES INFRASTRUCTURES DE SANTÉ MODERNES





INFRASTRUCTURES SANITAIRES

HÔPITAL SEYDI EL HADJI MALICK SY DE TIVAOUANE



DESCRIPTION DU PROJET

Projet de construction de l'Hôpital Seydi El Hadji Malick Sy situé à Tivaouane, visant à renforcer les infrastructures de santé et à améliorer l'accès aux soins médicaux modernes dans la région.

Le projet comprend le développement d'un établissement hospitalier moderne conçu selon les standards internationaux de santé et de sécurité afin d'offrir des soins médicaux de haute qualité et une meilleure efficacité opérationnelle.

CONSISTANCE DES TRAVAUX



TRAVAUX DE CONSTRUCTION

- Lot Gros-Œuvre

Réalisation du bâtiment principal ainsi que des ouvrages annexes



24 000 m²

SURFACE TOTALE
DE PLANCHERS

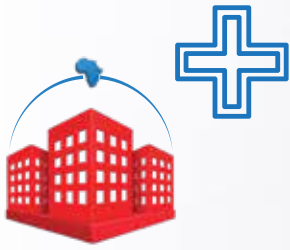


300 lits

CAPACITÉ
D'ACCUEIL TOTALE

**CONSTRUIRE DES INFRASTRUCTURES DE SANTÉ
MODERNES POUR LES COMMUNAUTÉS**





INFRASTRUCTURES SANITAIRES

SERVICE DES MALADIES INFECTIEUSES & TROPICALES



DESCRIPTION DU PROJET

Projet de construction d'un immeuble R+2 destiné à accueillir le nouveau Service des Maladies Infectieuses et Tropicales du Centre Hospitalier National Universitaire de FANN.

Le projet comprend le développement d'une infrastructure hospitalière moderne conçue pour améliorer les capacités d'accueil, les conditions de prise en charge des patients ainsi que les services médicaux spécialisés.

Projet inauguré par le PR Macky SALL le 29 Décembre 2020.

CONSISTANCE DES TRAVAUX



TRAVAUX DE CONSTRUCTION

- Lot Gros-Œuvre
- Lots Techniques
- Étanchéité
- Charpente Métallique
- Lots Architecturaux
- Lots Aménagements Extérieurs
- VRD



8 500 m²

SURFACE TOTALE
DE PLANCHERS

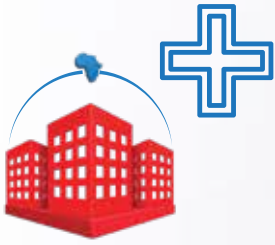


70 lits

CAPACITÉ
D'ACCUEIL TOTALE

**CONSTRUIRE DES INFRASTRUCTURES DE SANTÉ
MODERNES POUR LES COMMUNAUTÉS**





INFRASTRUCTURES SANITAIRES

4 HÔPITAUX RÉGIONAUX AU GABON



DESCRIPTION DU PROJET

Projet de construction comprenant l'exécution des travaux Tous Corps d'État (TCE) pour quatre hôpitaux régionaux au Gabon. BATILUX AFRICA intervient en tant qu'Entreprise Générale et Mandataire du Consortium, responsable de la construction et de la coordination des hôpitaux suivants : Hôpital Régional de Bitam, Hôpital Régional de Ndjolé, Hôpital Régional de Tchibanga & Hôpital Régional de Lastoursville.

Ce projet stratégique dans le secteur de la santé vise à renforcer les infrastructures médicales et à améliorer l'accès à des services de santé de qualité dans plusieurs régions du Gabon.

CONSISTANCE DES TRAVAUX



TRAVAUX DE CONSTRUCTION

- Lots Architecturaux
- Lots Techniques
- VRD & Aménagements Extérieurs



46 500 m²

SURFACE TOTALE
DE PLANCHERS

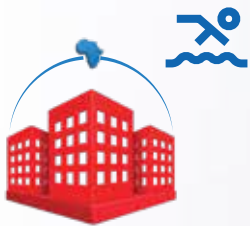


450 lits

CAPACITÉ
D'ACCUEIL TOTALE

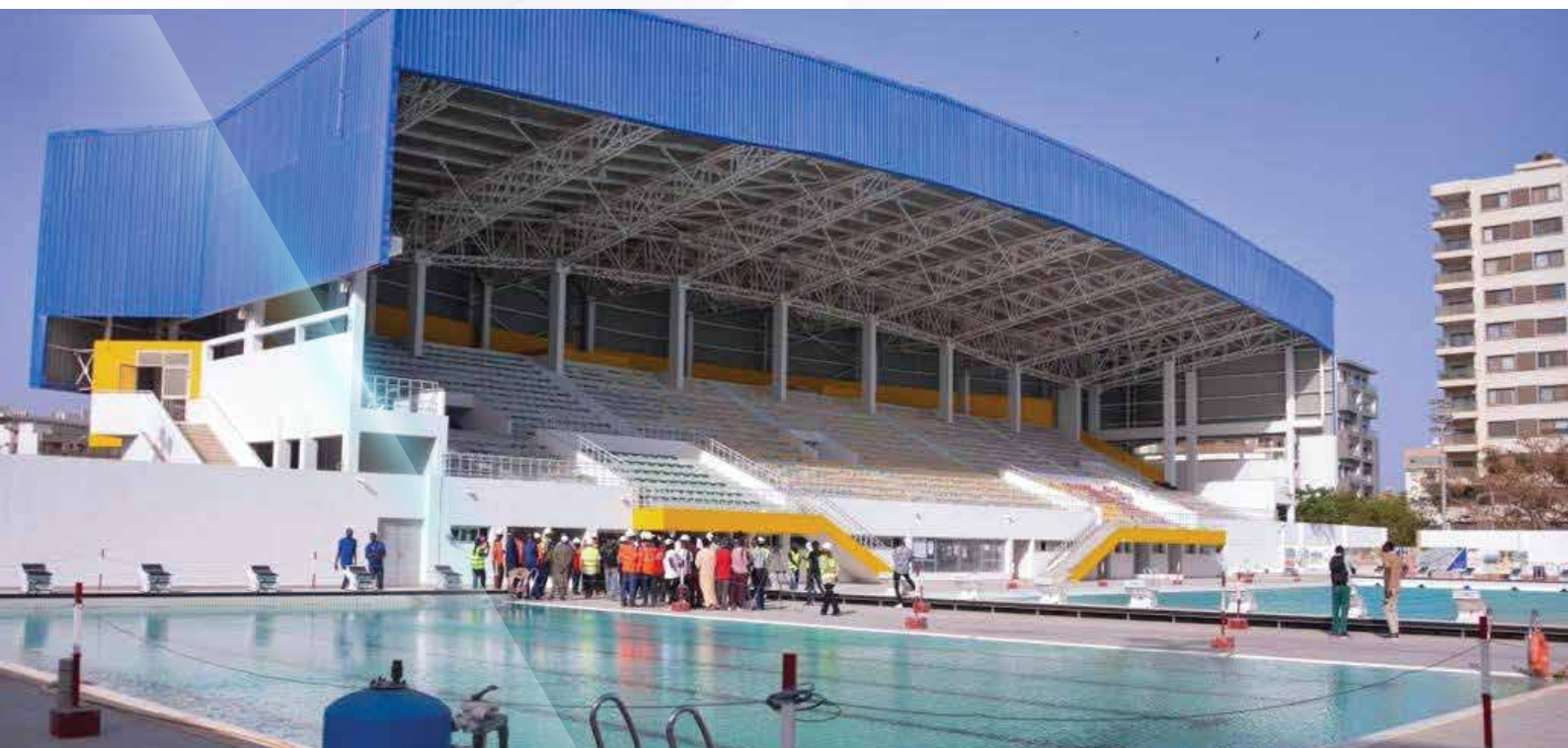
**RÉALISER DES INFRASTRUCTURES DE SANTÉ
MODERNES À TRAVERS L'AFRIQUE**





INFRASTRUCTURES SPORTIVES

RÉNOVATION DE LA PISCINE OLYMPIQUE – DAKAR 2026



DESCRIPTION DU PROJET

Projet de rénovation de la Piscine Olympique dans le cadre des Jeux Olympiques de la Jeunesse Dakar 2026 (JOJ).

Le projet vise à améliorer l'accessibilité, moderniser les infrastructures sportives et réhabiliter la Piscine Olympique Nationale de Dakar afin de répondre aux standards internationaux de compétition et de sécurité.

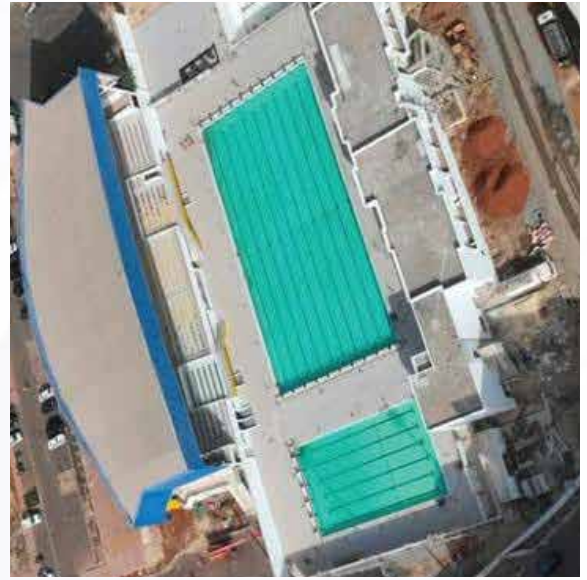
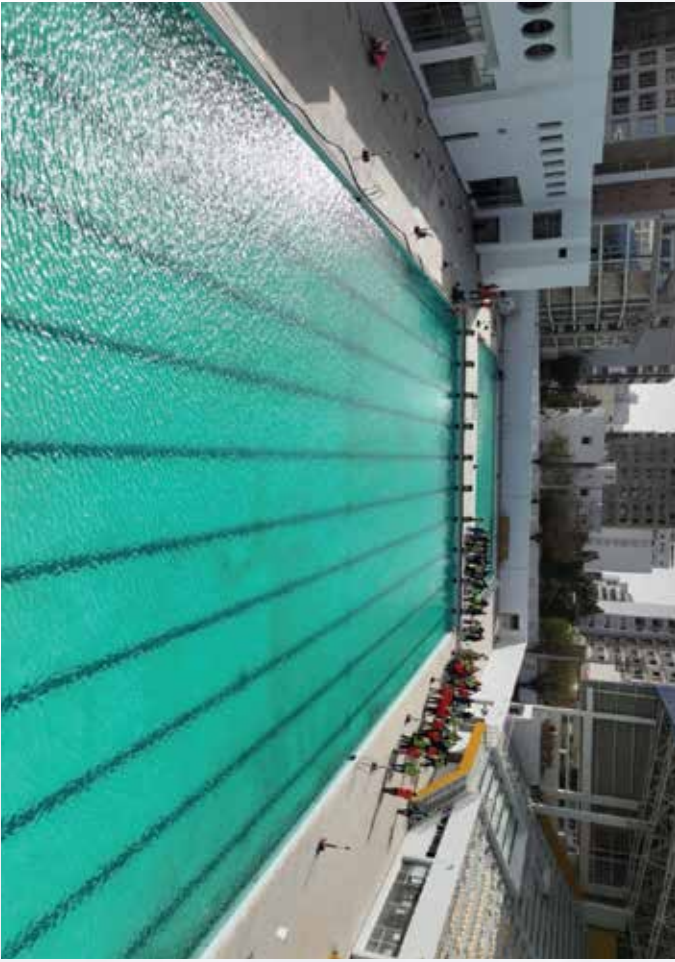
CONSISTANCE DES TRAVAUX



TRAVAUX DE CONSTRUCTION

- Lots Architecturaux & Structure
- Hors Électricité CFO/CFA
- Hors Revêtement Inox & Plomberie Piscines
- Lot CVC (Chauffage, Ventilation et Climatisation)
- Lot Plomberie

SOUTENIR DES INFRASTRUCTURES SPORTIVES DE CLASSE MONDIALE





INFRASTRUCTURES TERTIAIRES

MODERNISATION DES AIRES DE REPOS



DESCRIPTION DU PROJET

Projet de modernisation des aires de repos de Thiaroye et de Rufisque, situées le long de l'autoroute à péage Dakar-Diamniadio.

Le projet vise à améliorer le confort des usagers, l'accessibilité et les infrastructures de service à travers la réhabilitation et la modernisation des espaces publics de repos.

CONSISTANCE DES TRAVAUX



TRAVAUX DE CONSTRUCTION

- Lots Architecturaux & Structure
- Lots Techniques
- VRD & Aménagements Extérieurs



**RENFORCER LES INFRASTRUCTURES MODERNES
DE TRANSPORT**



INFRASTRUCTURES TERTIAIRES

SUPERMARCHÉ AUCHAN



DESCRIPTION DU PROJET

Projet de construction du supermarché Auchan situé à Diamniadio.

Le projet consiste en la construction d'une infrastructure commerciale moderne conçue pour offrir des espaces de vente optimisés, une efficacité opérationnelle et une expérience client de haute qualité, tout en respectant les standards internationaux de construction commerciale.

CONSISTANCE DES TRAVAUX



TRAVAUX DE CONSTRUCTION

- Lot Gros-Œuvre
- Carrelage
- Étanchéité
- Menuiseries
- Plomberie
- VRD
- Peinture



**RÉALISER DES INFRASTRUCTURES COMMERCIALES
MODERNES**



INFRASTRUCTURES TERTIAIRES

RESTAURANTS YUM-YUM



DESCRIPTION DU PROJET

Projet de construction des restaurants YUM-YUM situés aux Maristes et à Nord-Foire.

Le projet consiste au développement d'espaces de restauration modernes, attractifs et fonctionnels, conçus pour offrir une expérience client conviviale dans un environnement architectural contemporain.

Les travaux ont porté sur la réalisation des infrastructures principales, les aménagements architecturaux ainsi que les finitions, tout en respectant les standards de qualité, d'esthétique et de fonctionnalité propres à l'enseigne YUM-YUM.

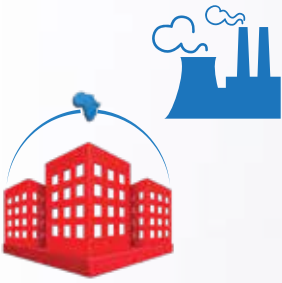
CONSISTANCE DES TRAVAUX



TRAVAUX DE CONSTRUCTION

- Conception Technique : réalisation des études béton armé et des études techniques nécessaires à l'exécution du projet
- Lot Gros Œuvre : réalisation des travaux du Gros Œuvre et des structures principales.
- Corps d'État Secondaires & Finitions : travaux de finition architecturale et exécution des corps d'état secondaires.

**RÉALISER DES INFRASTRUCTURES COMMERCIALES
MODERNES**



GÉNIE CIVIL INDUSTRIEL

CENTRE DE RÉPARATION DES COMPOSANTS SAUDEQUIP



DESCRIPTION DU PROJET

Projet de construction d'un nouveau hangar industriel dédié au Centre de Réparation de Composants (CRC) au sein du site industriel SAUDEQUIP à Sangalkam.

Le projet vise à soutenir les activités de maintenance, de réparation et d'exploitation grâce au développement d'une infrastructure industrielle moderne et fonctionnelle.

CONSISTANCE DES TRAVAUX

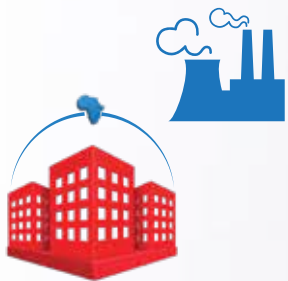


TRAVAUX DE CONSTRUCTION

- Lots Terrassements
- Génie Civil
- VRD

**SOUTENIR LA PERFORMANCE INDUSTRIELLE GRÂCE
À DES INFRASTRUCTURES MODERNES**





GÉNIE CIVIL INDUSTRIEL

UNITÉ DE STOCKAGE AIR LIQUIDE – RICHARD-TOLL



DESCRIPTION DU PROJET

Projet de construction d'une unité de production et de stockage de CO2 pour le compte d'AIR LIQUIDE située à Richard-Toll.

Le projet comprend le développement d'une infrastructure industrielle moderne conçue pour soutenir le stockage, l'efficacité opérationnelle et les activités de production industrielle.

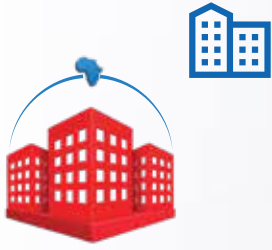
CONSISTANCE DES TRAVAUX



TRAVAUX DE CONSTRUCTION

- Travaux du Lot Génie Civil
- Travaux Corps d'état secondaires.
- Travaux du Lot Charpente Métallique.

**SOUTENIR LES OPÉRATIONS INDUSTRIELLES GRÂCE
À DES INFRASTRUCTURES MODERNES**



IMMOBILIER RÉSIDENTIEL

HAUT STANDING 9 ÉTAGES AUX ALMADIES



DESCRIPTION DU PROJET

Projet de construction d'un immeuble résidentiel haut standing situé aux Almadies.

Le projet consiste au développement d'une infrastructure résidentielle moderne comprenant un sous-sol, un rez-de-chaussée et 9 étages, conçue pour offrir confort, fonctionnalité et des standards de vie premium.

L'immeuble associe un design architectural moderne, des standards de construction de haute qualité ainsi que des espaces résidentiels optimisés afin de répondre aux exigences de la vie urbaine contemporaine.

CONSISTANCE DES TRAVAUX

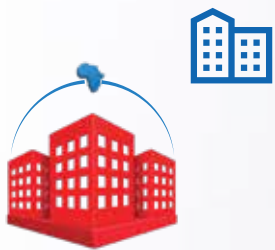


TRAVAUX DE CONSTRUCTION

- Tous Corps d'état



**RÉALISER DES ESPACES RÉSIDENTIELS MODERNES
& PREMIUM**



IMMOBILIER RÉSIDENTIEL

RÉHABILITATION D'UNE VILLA HAUT STANDING



DESCRIPTION DU PROJET

Projet de réhabilitation Tous Corps d'État (TCE) d'une villa haut standing composée d'un rez-de-chaussée et d'un étage, située à Saly Portudal.

Le projet vise à moderniser et valoriser l'infrastructure résidentielle à travers des travaux de rénovation architecturale, technique et de finition, afin d'offrir un cadre de vie moderne, confortable et fonctionnel.

CONSISTANCE DES TRAVAUX



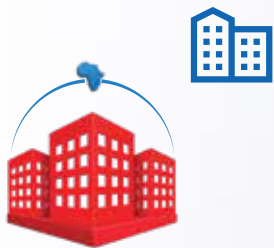
TRAVAUX DE CONSTRUCTION

- Tous Corps d'état



RÉALISER UN HABITAT MODERNE & HAUT DE GAMME





IMMOBILIER RÉSIDENTIEL

IMMEUBLE RÉSIDENTIEL – LIBERTÉ 6 EXTENSION



DESCRIPTION DU PROJET

Projet de construction d'un immeuble résidentiel composé d'un sous-sol, d'une mezzanine et de 6 étages situé à Liberté 6 Extension.

Le projet consiste au développement d'une infrastructure résidentielle moderne conçue pour offrir des espaces de vie fonctionnels, un confort moderne et des standards de construction élevés dans un environnement urbain.

CONSISTANCE DES TRAVAUX

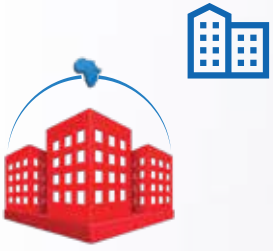


TRAVAUX DE CONSTRUCTION

- Lot Gros-Œuvre



**RÉALISER DES ESPACES RÉSIDENTIELS URBAINS
MODERNES**



IMMOBILIER RÉSIDENTIEL

RÉSIDENCE KEUR DIOR À SOMONE



DESCRIPTION DU PROJET

Projet de construction de la Résidence KEUR DIOR située à Somone.

Le projet comprend la réalisation du bâtiment principal, du bâtiment de dépendance, de la guérite, du mur de clôture, ainsi que de la piscine et du pool house afin d'offrir un cadre résidentiel moderne et haut standing.

CONSISTANCE DES TRAVAUX

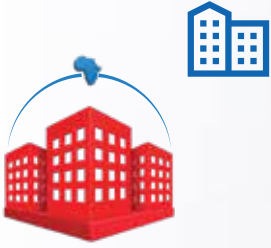


TRAVAUX DE CONSTRUCTION

- Lot Gros-Œuvre
- Incorporations Plomberie
- Electricité
- VRD



RÉALISER UN HABITAT MODERNE & HAUT DE GAMME



IMMOBILIER RÉSIDENTIEL

IMMEUBLE RÉSIDENTIEL 4 ÉTAGES À NGOR ALMADIES



DESCRIPTION DU PROJET

Projet de construction d'un immeuble résidentiel composé d'un rez-de-chaussée et de 4 étages situé à Ngor Almadies.

Le projet vise à développer une infrastructure résidentielle moderne offrant confort, fonctionnalité et qualité architecturale dans un environnement urbain haut standing.

CONSISTANCE DES TRAVAUX

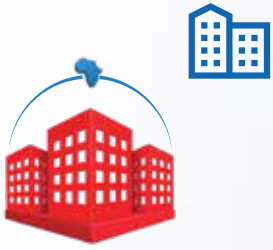


TRAVAUX DE CONSTRUCTION

- Lot Gros-Œuvre
- Lots Techniques
- Étanchéité



RÉALISER UN HABITAT MODERNE & HAUT DE GAMME



IMMOBILIER RÉSIDENTIEL

IMMEUBLE MIXTE (BUREAUX & RÉSIDENCE) À NGOR ALMADIES



DESCRIPTION DU PROJET

Projet de construction d'un immeuble mixte en R+2 situé à Ngor Almadies. Le bâtiment comprend des bureaux au rez-de-chaussée et des appartements résidentiels aux étages, offrant des espaces modernes, fonctionnels et confortables dans une zone stratégique de Dakar.

CONSISTANCE DES TRAVAUX



TRAVAUX DE CONSTRUCTION

- Lot Gros-Œuvre
- Lots techniques
- Étanchéité.



CONCEVOIR DES ESPACES FONCTIONNELS & DURABLES



IMMOBILIER RÉSIDENTIEL

IMMEUBLE RÉSIDENTIEL R+3 – NGOR ALMADIES



DESCRIPTION DU PROJET

Projet de construction d'un immeuble résidentiel en Rez-de-chaussée + 3 Étages situé à Ngor Almadies – Zone de Recasement Aéroportuaire. Le projet porte sur la réalisation d'un bâtiment moderne à usage résidentiel comprenant des appartements conçus pour offrir confort, fonctionnalité et qualité de vie.

CONSISTANCE DES TRAVAUX

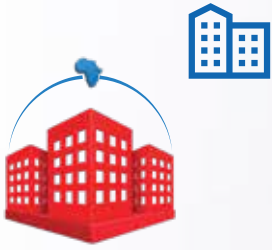


TRAVAUX DE CONSTRUCTION

- Lot Gros-Œuvre
- Lots Techniques
- Étanchéité



CONCEVOIR DES ESPACES FONCTIONNELS & DURABLES



IMMOBILIER RÉSIDENTIEL

IMMEUBLE RÉSIDENTIEL R+5 – FRONT DE TERRE



DESCRIPTION DU PROJET

Projet de construction d'un immeuble résidentiel moderne en Rez-de-chaussée + 5 Étages avec terrasse situé à Front de Terre. Le bâtiment est conçu pour offrir des appartements confortables et fonctionnels intégrant des standards modernes d'architecture, de sécurité et de qualité résidentielle.

CONSISTANCE DES TRAVAUX



TRAVAUX DE CONSTRUCTION

- Lot Gros-Cœuvre
- Étanchéité
- Incorporations Lot Plombe-



DES RÉSIDENCES À LA HAUTEUR DE VOS AMBITIONS



LOGEMENTS SOCIAUX

LOGEMENTS SOCIAUX – SAINT-LOUIS (SERRP)



DESCRIPTION DU PROJET

Projet de construction de logements sociaux évolutifs dans le cadre du Programme de Relèvement d'Urgence et de Résilience (SERRP) à Saint-Louis.

Situé à Diougop, dans la commune de Gandon, ce projet vise à accompagner les communautés déplacées affectées par l'érosion côtière dans la zone de la Langue de Barbarie à travers le développement d'infrastructures d'habitat modernes et durables.

CONSISTANCE DES TRAVAUX



TRAVAUX DE CONSTRUCTION

- Finalisation des villas du Lot 04
- 18 bâtiments RDC
- 6 bâtiments R+1
- 10 bâtiments R+2
- Total de 34 villas réalisées
- Travaux exécutés dans le cadre de la 1ère phase d'intervention de BATILUX AFRICA

**SOUTENIR DES COMMUNAUTÉS DURABLES GRÂCE
À UN HABITAT MODERNE**



MANIFESTE

NOUS NE CONSTRUISONS PAS SEULEMENT DES BÂTIMENTS.

NOUS CONSTRUISONS UNE VISION.



Chez BATILUX AFRICA, nous sommes convaincus que l'infrastructure est un moteur de transformation. Chaque projet que nous entreprenons porte une responsabilité : celle de créer des espaces capables d'inspirer, de connecter et d'améliorer durablement la vie des communautés.



Notre ambition dépasse la simple exécution technique. Nous voulons participer à l'émergence d'une Afrique moderne, innovante et résiliente à travers des réalisations qui allient esthétique, performance et durabilité.



Nous croyons à une nouvelle manière de bâtir : plus intelligente, plus exigeante et tournée vers l'avenir. Une approche où chaque détail compte, où la qualité n'est jamais négociable et où l'engagement devient une signature.



Dans un environnement en constante évolution, nous avançons avec une vision claire : repousser les standards, valoriser l'expertise africaine et développer des infrastructures capables de répondre aux défis de demain.



Notre culture repose sur l'excellence, la discipline, l'innovation et la confiance. Ces valeurs guident chacune de nos décisions et nourrissent notre volonté de livrer des projets qui marquent durablement leur environnement.



BATILUX AFRICA incarne une génération d'entreprises africaines ambitieuses, capables de concevoir et réaliser des projets d'envergure avec professionnalisme, précision et passion.



EXCELLENCE



INNOVATION



ENGAGEMENT



CONFIANCE



INFRASTRUCTURES SANITAIRES

- Reconstruction de l'Hôpital Aristide Le Dantec
- Construction de 4 Hôpitaux Régionaux au Gabon
- Construction du Centre National d'Oncologie – Diamniadio
- Construction du Centre de Dialyse – Diamniadio
- Construction de l'Hôpital Seydi El Hadji Malick Sy – Tivaouane
- Construction du Nouveau Service des Maladies Infectieuses & Tropicales du CHNU de FANN
- Finalisation de l'Hôpital International de Dakar – Mamelles



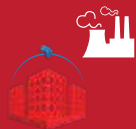
LOGEMENTS SOCIAUX

- Projet ADM/SERPP à Saint-Louis



INFRASTRUCTURES SPORTIVES

- Piscine Olympique – JOJ Dakar 2026



GÉNIE CIVIL INDUSTRIEL

- Centre de Réparation SAUDEQUIP – Sangalkam
- Usine AIR LIQUIDE – Richard-Toll



INFRASTRUCTURES TERTIAIRES

- Aires de Repos Rufisque
- Aires de Repos Thiaroye
- Supermarché Auchan – Diamniadio
- Restaurant YUM-YUM – Maristes
- Restaurant YUM-YUM – Nord-Foire



IMMOBILIER RÉSIDENTIEL

- Immeuble Haut Standing SS + RDC + 9 Étages – Almadies
- Immeuble RDC + Mezzanine + 6 Étages – Liberté 6 Extension
- Immeuble RDC + 5 Étages + Sous-sol – Yoff
- Résidence Keur Dior – Somone
- Immeuble RDC + Mezzanine + 4 Étages – Ngor
- Villa Haut Standing SS + RDC + 2 Étages – Mamelles
- Réhabilitation Villa Haut Standing – Saly Portudal
- Immeuble RDC + 5 Étages + Terrasse – Front de Terre
- Immeuble SS + RDC + 6 Étages – Almadies
- Immeuble RDC + 1 Étage Extensible R+4 – Yoff Biagui
- Immeuble Résidentiel RDC + 3 Étages – Ngor Almadies
- Immeuble Mixte Bureaux + Résidence – Ngor Almadies
- Immeuble Résidentiel RDC + 4 Étages – Ngor Almadies
- Villa RDC + 2 Étages + Terrasse – Yoff Cité Ernam
- Villa RDC + 2 Étages + Terrasse – Ouakam Cité Aéroport
- Villa RDC + 1 Étage + Terrasse – Keur Massar
- Promotion Immobilière Immeuble R+4 – Keur Damel
- Immeuble RDC + 2 Étages – Mermoz Cité Batrain
- Immeuble RDC + 1 Étage + Terrasse – Zac Mbao
- Villa RDC + 1 Étage + Terrasse – Sangalkam



contact@batiluxafrica.com



www.batiluxafrica.com



(+221) 33 865 38 34



Résidence Aquarelle, Rue 29 – Point E, Dakar, Sénégal